

PORTRAIT DES QUARTIERS VÉCUS DE LA POLITIQUE DE LA VILLE

Piver, Hauts-de-France

14^e rencontre méthodologique –
Politique de la ville

21/05/2024



L'ÉTUDE ET SES PILOTES



« Les quartiers
vécus de la
politique de la
ville »



François Leurs, directeur des politiques sociales et
urbaines

Anne Vandewiele, chargée d'études principale

Commanditaire



Sarah Chouchou, étudiante en M2
Sociologie, Parcours Ville et Nouvelles
Questions Sociales

Stagiaire



Cécile Vignal, Maîtresse de conférences
en sociologie (CLERSE, UMR 8019)

Tutrice académique



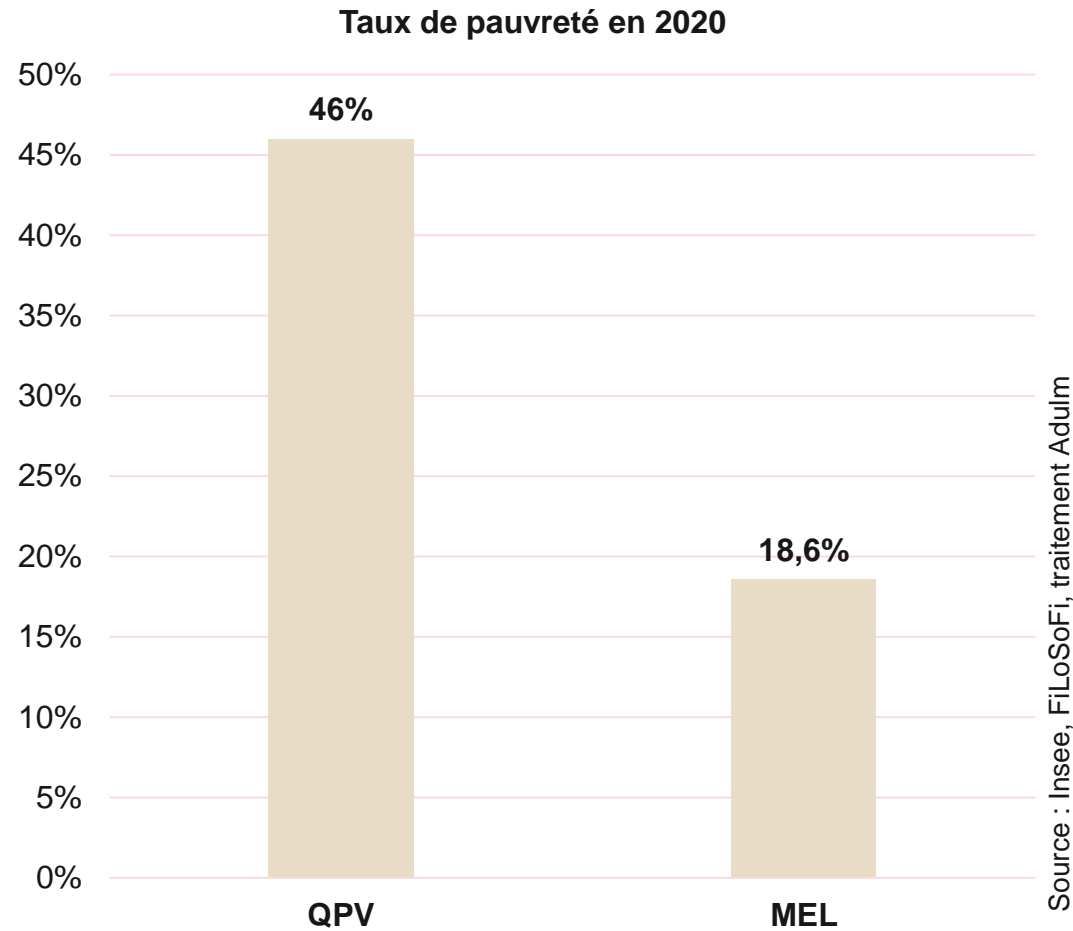
1

L'ÉNIGME

QUARTIERS PRIORITAIRES : PAUVRES QUARTIERS ?



QUARTIERS PRIORITAIRES : PAUVRES QUARTIERS ?



QUARTIERS PRIORITAIRES : PAUVRES QUARTIERS ?

LA VOIX DU NORD SAMEDI 29 OCTOBRE 2022

Loos, les Wepp

À Loos, le aux Olive policiers s

Après une semaine difficile, de poubelles, de bâtiments et de voitures, mais aussi de du quartier et diverses dég

PAR BRUNO TRIGALET
loos@lavoxdunord.fr

LOOS. Quand on leur demande ce qu'ils pensent des incidents qui ont émaillé la semaine dernière, les habitants des Oliveaux que nous avons interrogés souillent, l'air de dire que le quartier n'est pas à feu et à sang. « C'est vrai que ça a été chaud, mais ce n'est pas Châteaufort », résume l'un d'eux qui habite le quartier depuis 15 ans et qui en a vu d'autres.

À part ceux qui ont été aux premières loges, rue Edouard-Herriot pour l'incendie de l'ancien foyer Salegno (mûr de jeudi à vendredi), dans le secteur de la tour Kennedy pour l'incendie de l'ancienne boulangerie du centre commercial (lundi après-midi), ou encore dans le secteur des rues Paul-Faïnlev et Albert-Châtilet pour les incidents avec les policiers (mardi) et les feux de voitures (vendredi), beaucoup n'avaient même rien remarqué. En tout cas, du côté des pompiers, on est content que ça se soit arrêté parce que de tels incendies, même s'ils ne commentent que par de simples feux de poubelles, peuvent avoir de graves conséquences, y compris celles de mettre en danger la vie des riverains.

LES CAUSES DU COUP DE CHAUD
En revanche, nombreux sont ceux qui ont bien remarqué que les patrouilles de police étaient bien plus nombreuses. Une vérité

ceux qui se livrent à ces trafics qu'ils ne peuvent le faire en toute impunité. Ces patrouilles viennent compléter celles de la police municipale et les actions du service préven-

tionnés des trafics depuis les tours de Lille Sud et de Loos-Épi-Soil ? Les services de police continuent de mener leurs investigations, sans écarter aucune piste. ■

FAITS DIVERS | JUSTICE

Nouveau-Roubaix

Le braquage du café de la presse, dimanche après-midi



Cible de braquages de plus en plus violents depuis un an, le quartier du Nouveau-Roubaix a été particulièrement touché par ces incidents.

1. Un braquage de plus en plus violent
« Châteaufort » n'a pas attendu le mois d'octobre pour être le théâtre d'un braquage sérieux et ce n'est pas sans conséquence. C'est ce qui s'est passé dimanche après-midi au café de la presse, un établissement situé dans le quartier du Nouveau-Roubaix. Les braquages de plus en plus violents depuis un an, le quartier du Nouveau-Roubaix a été particulièrement touché par ces incidents.

2. Le braquage de la presse
C'est ce qui s'est passé dimanche après-midi au café de la presse, un établissement situé dans le quartier du Nouveau-Roubaix. Les braquages de plus en plus violents depuis un an, le quartier du Nouveau-Roubaix a été particulièrement touché par ces incidents.

FAITS DIVERS

Violences à Tourcoing: « On nous dit de rester dans le quartier de la Bourgogne, les habitants disent leur colère et leur sentiment d'abandon »

Dans le quartier de la Bourgogne, les habitants disent leur colère et leur sentiment d'abandon

Après quatre mois de violents incidents dans le quartier sensible de la Bourgogne à Tourcoing, les habitants, qui subissent une situation de plus en plus difficile, ont exprimé leur colère et leur sentiment d'abandon. Les habitants du quartier de la Bourgogne à Tourcoing ont exprimé leur colère et leur sentiment d'abandon. Les habitants du quartier de la Bourgogne à Tourcoing ont exprimé leur colère et leur sentiment d'abandon.

APPEL D'OFFRES - AVIS D'ENQUETE

L'association de Riverains de l'ancien territoire de France lance un appel d'offres pour l'amélioration de la qualité de l'habitat. Les candidats intéressés par cet appel d'offres sont priés de se présenter rapidement au siège de l'association.

Des enquêtes faites
Les services de police continuent de mener leurs investigations, sans écarter aucune piste. ■

BANLIEUES

Le Pile, quartier pauvre dans la ville la plus pauvre de France

PORTFOLIO | Décidée en 2012, la réhabilitation de ce quartier ouvrier de Roubaix ne va pas sans ratés.

Par Sylvia Zapal

Plus de 100 logements ont été détruits dans le quartier de Le Pile à Roubaix.

Ajouter à vos sélections



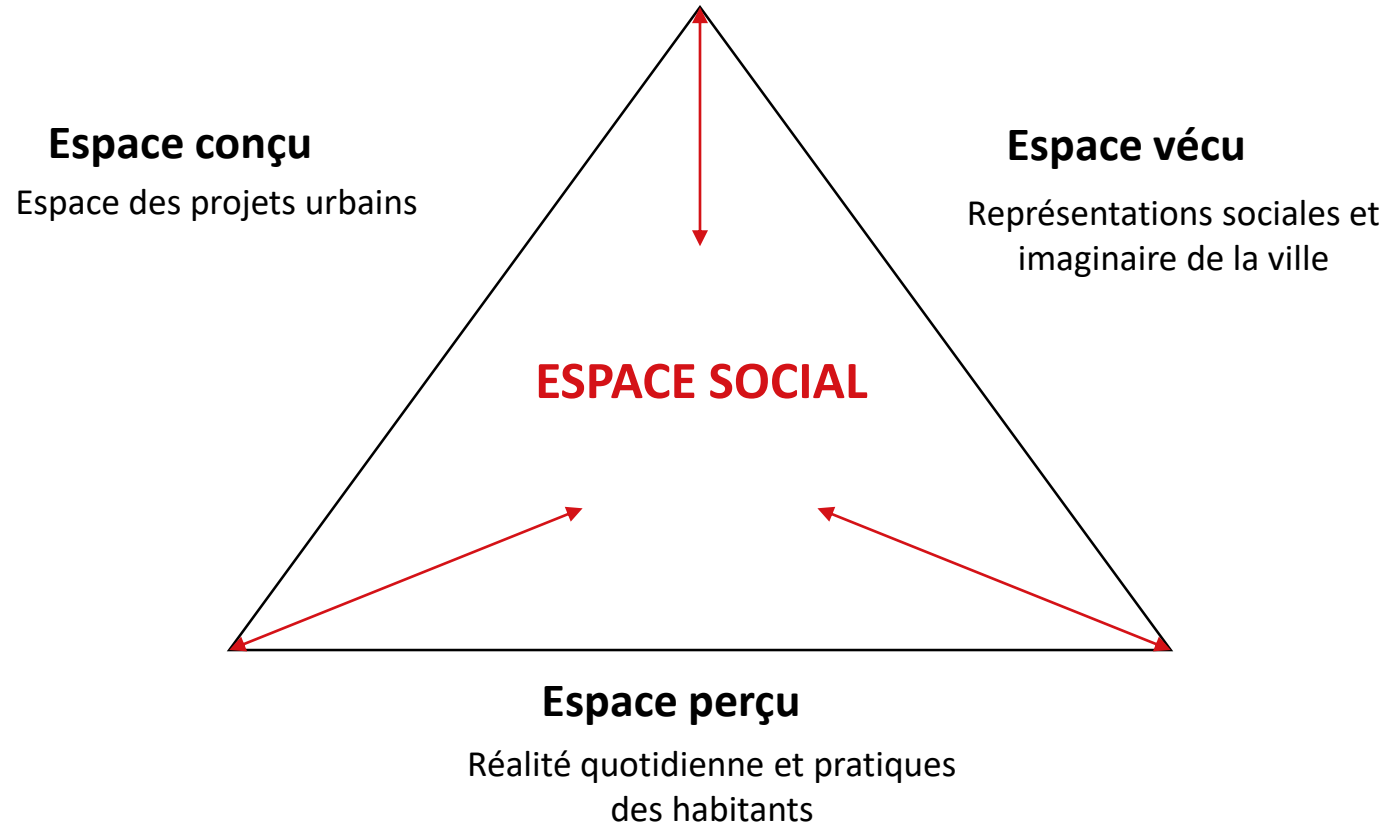
Quartier du Pile à Roubaix : dans ce quartier, le plus pauvre de France, une opération de rénovation a été lancée depuis deux ans pour tenter d'enrayer la déchéance urbaine. Antoine Bruy/Hans Lucas pour Le Monde

Quelles vies se cachent derrière ces représentations collectives ?

2

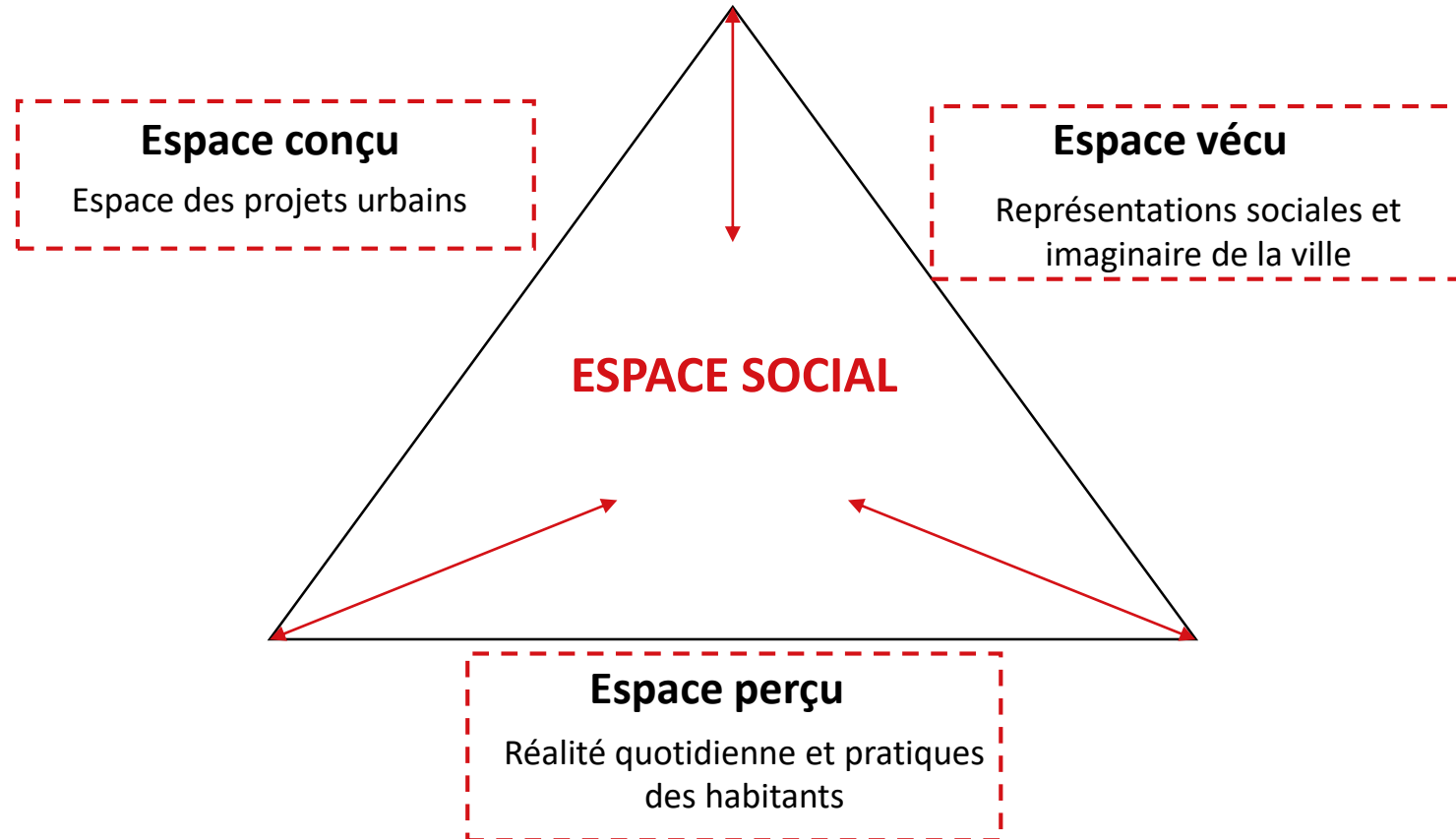
LE CONCEPT SOCIOLOGIQUE

L' « espace social » : une grille d'analyse pertinente



Henri Lefebvre, *La production de l'espace*, 1974.

L' « espace social » : une grille d'analyse pertinente

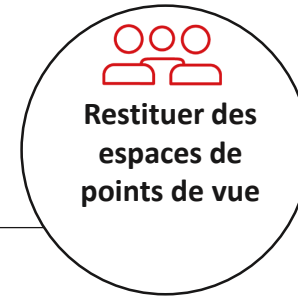
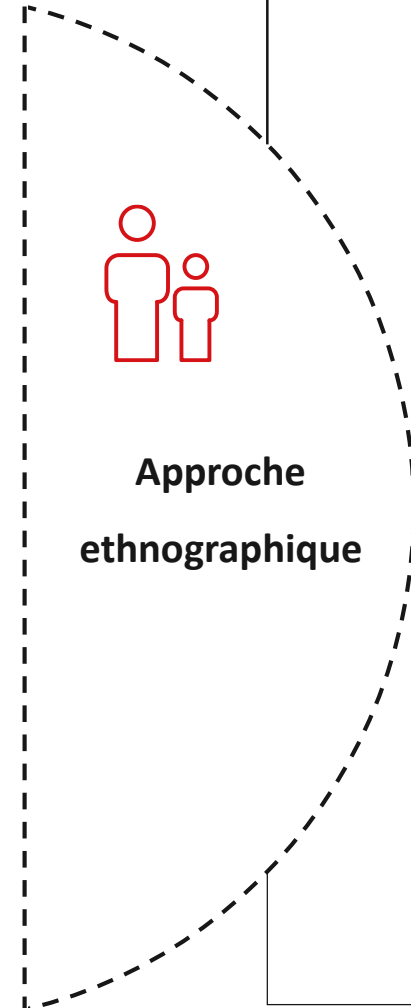
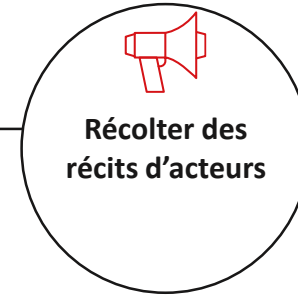
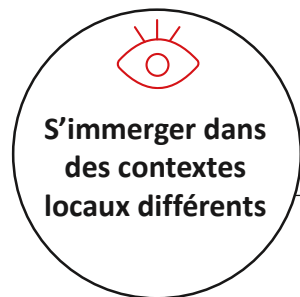
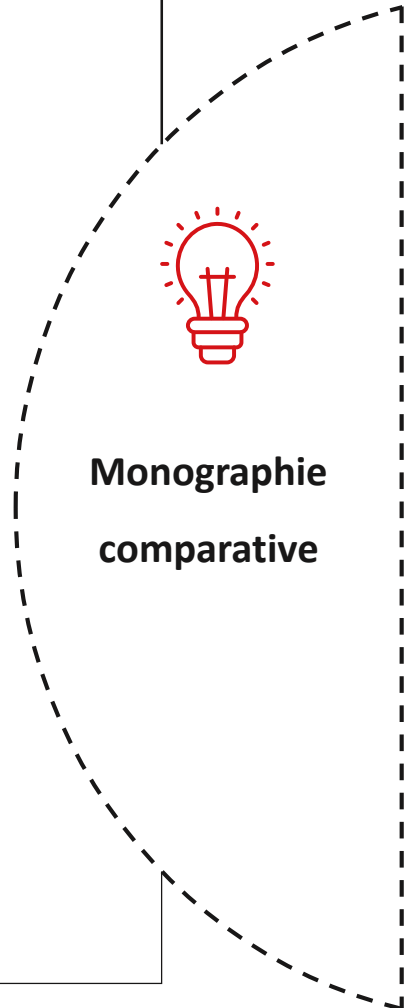


Henri Lefebvre, *La production de l'espace*, 1974.

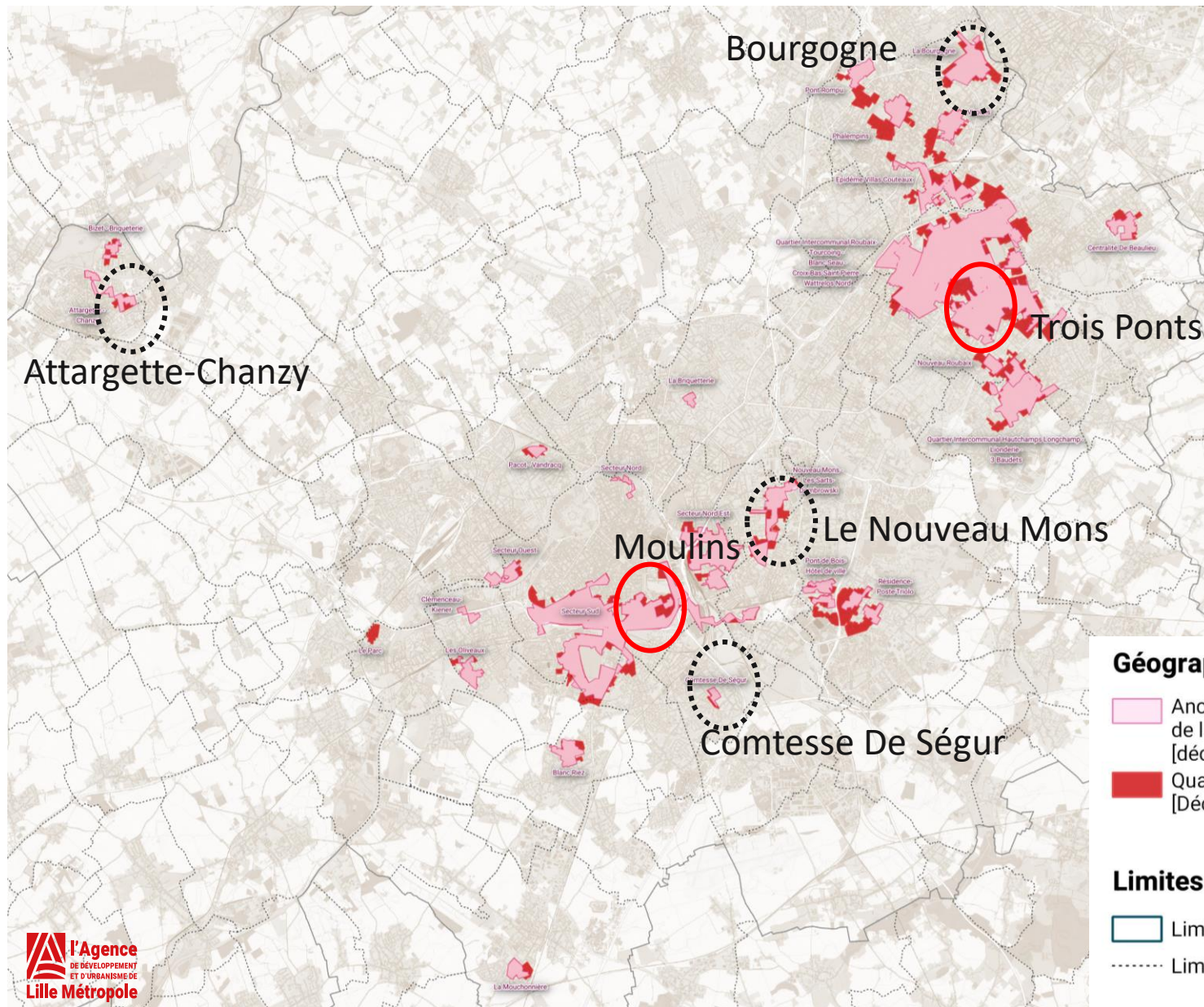
3

LES FAITS

Les quartiers prioritaires vues d'en bas : enjeux de méthode



Cartographie des périmètres d'étude



Géographie de la politique de la ville

- Ancienne délimitation des quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV) [décret n° 2014-767 du 3 juillet 2014]
- Quartiers prioritaires de la politique de la ville 2024 (QPV) [Décret n° 2023-1314 du 28 décembre 2023]

Limites administratives

- Limite de la Métropole Européenne de Lille (MEL)
- Limite communale

Ensemble des QPV

Les terrains d'étude : 6 QPV de la MEL



Moulins, Lille

Quartier ancien d'habitat mixte en locatif privé et social, dominé par des employés et actifs précaires.



Trois Ponts, Roubaix

Quartier de logement sociaux occupé par des ménages de classe populaire précaires et immigrés.



Attargette-Chanzy, Armentières

Quartier ancien d'habitat mixte en locatif privé et social, occupé par des ménages de classe populaire très précarisés et immigrés.



Comtesse de Ségur, Ronchin

Quartier de logements sociaux occupé par des ménages de classe populaire précaires et immigrés.



Bourgogne, Tourcoing

Quartier de logements sociaux et de grands ensembles occupé par des ménages de classe populaire fortement précarisés et immigrés.

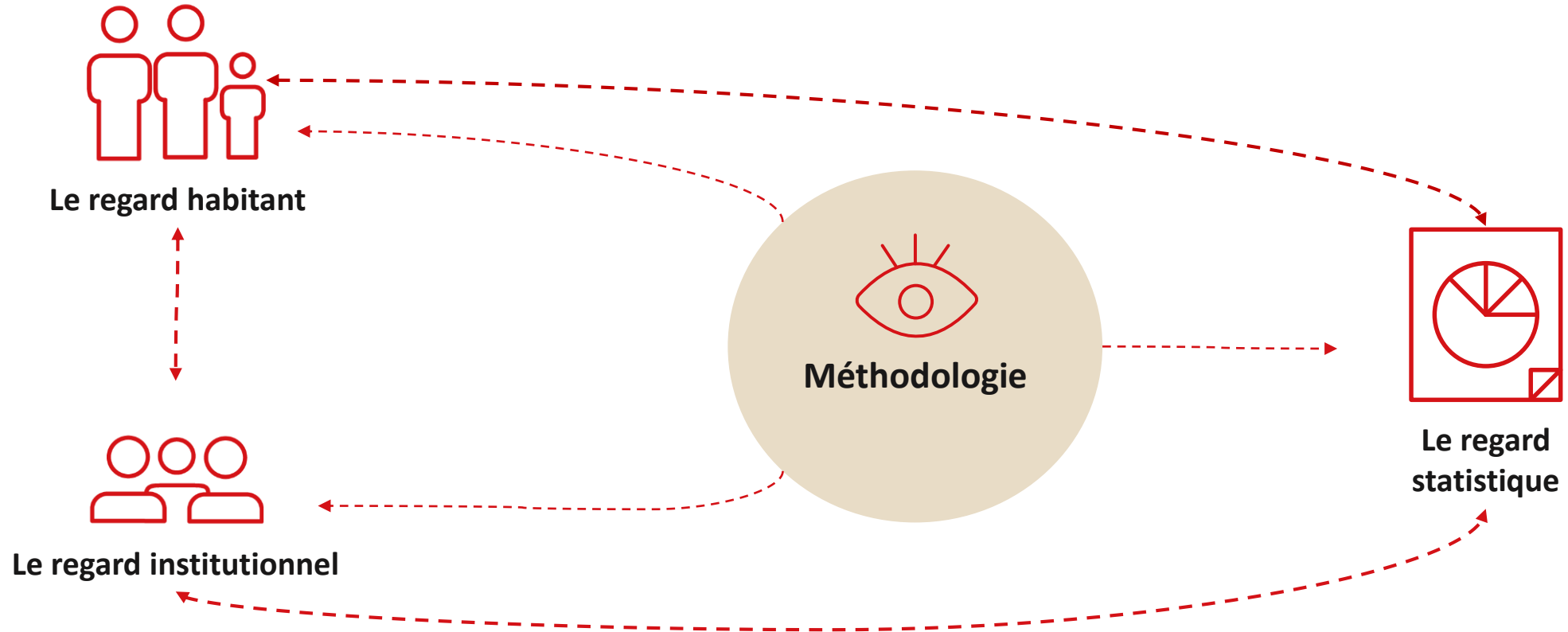


Nouveau Mons, Mons-en-Barœul

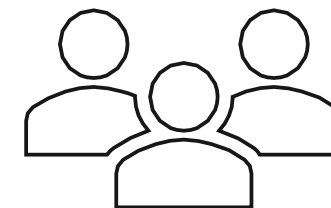
Quartier de logement sociaux occupé par des ménages de classe populaire précaires et immigrés.

Renverser le regard :

Les quartiers prioritaires vues par 3 regards

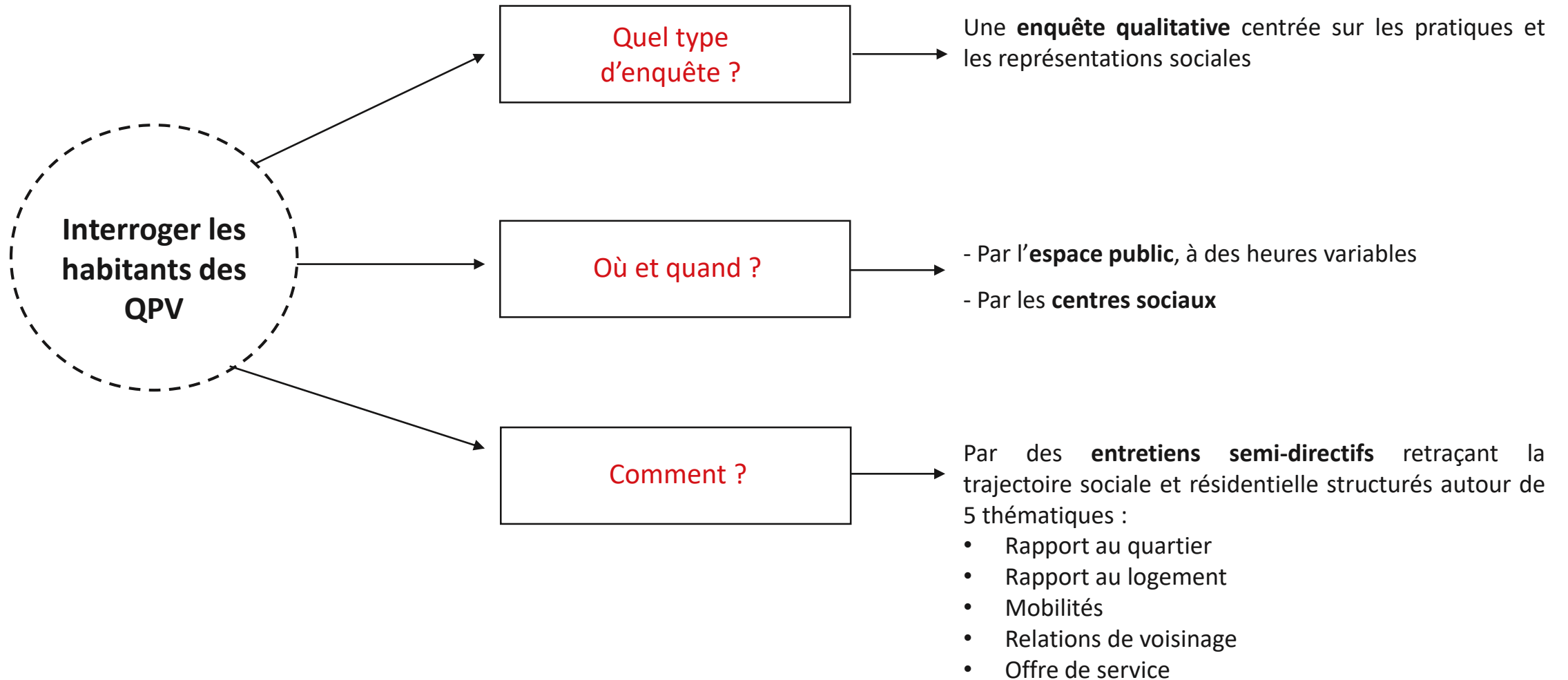


Saisir le point de vue des acteurs institutionnels des QPV




Entretiens réalisés auprès des **acteurs institutionnels des QPV** (chefs de projet, bailleurs sociaux, centres sociaux et La Fabrique des quartiers)

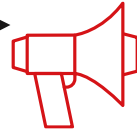
Saisir l'expérience des habitants des QPV par une approche compréhensive



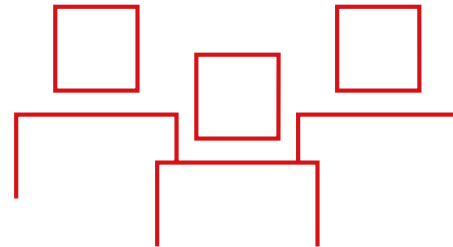
Echantillon de l'enquête



 Nombre d'habitants rencontrés	
Moulins, Lille	21
Trois Ponts, Roubaix	30
Attargette-Chanzy, Armentières	14
Comtesse de Ségur, Ronchin	15
Bourgogne, Tourcoing	17
Nouveau Mons, Mons-en-Barœul	15
TOTAL	112



9 entretiens longs dans les quartiers Moulins et Trois Ponts

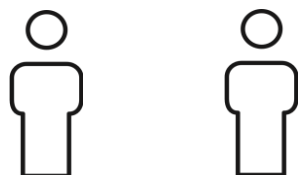


112 habitants rencontrés

Echantillon de l'enquête

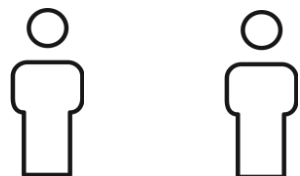


53,9 % de femmes
46,1 % d'hommes



33,9 % en
emploi

27,8 % sans
emploi

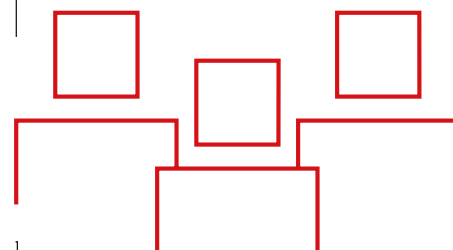


16,2 % de
retraités

22,1 % en
formation

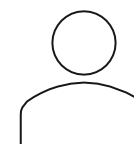
Sexe

Situation professionnelle

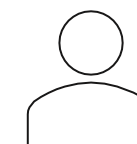


112 habitants
rencontrés

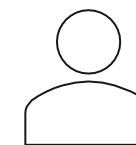
Statut d'occupation



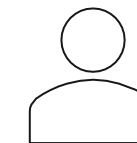
79 % de
locataires



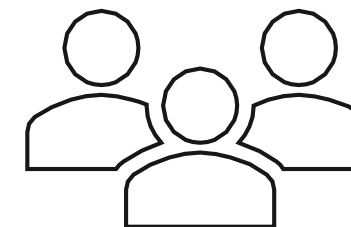
13 % de
propriétaires



3,5%
d'hébergés



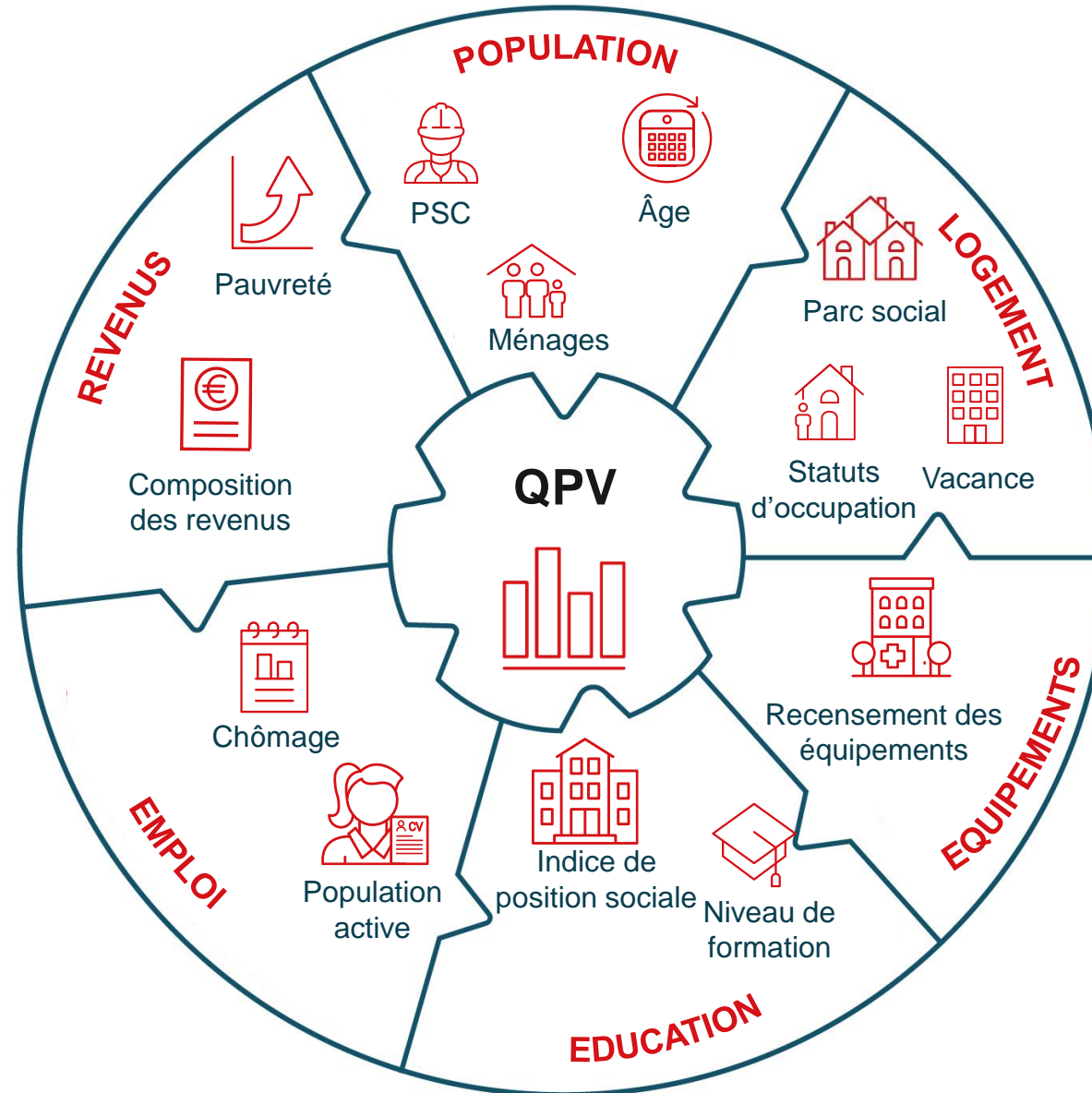
4,5 % non-renseigné



25,2 % des habitants ont plus de 20 ans
d'ancienneté dans leur quartier

Ancienneté dans le quartier

Appréhender les QPV à partir d'une approche statistique



4

L'ANALYSE DES RÉSULTATS

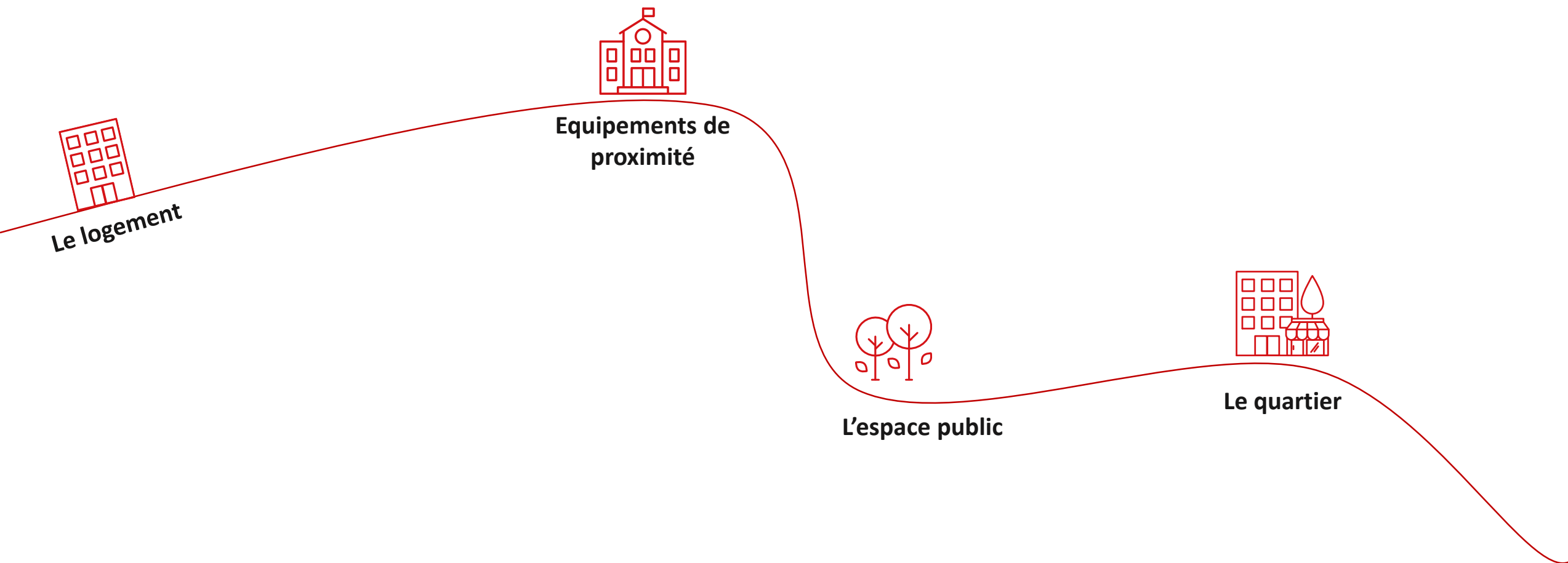
Aperçu des résultats d'enquête



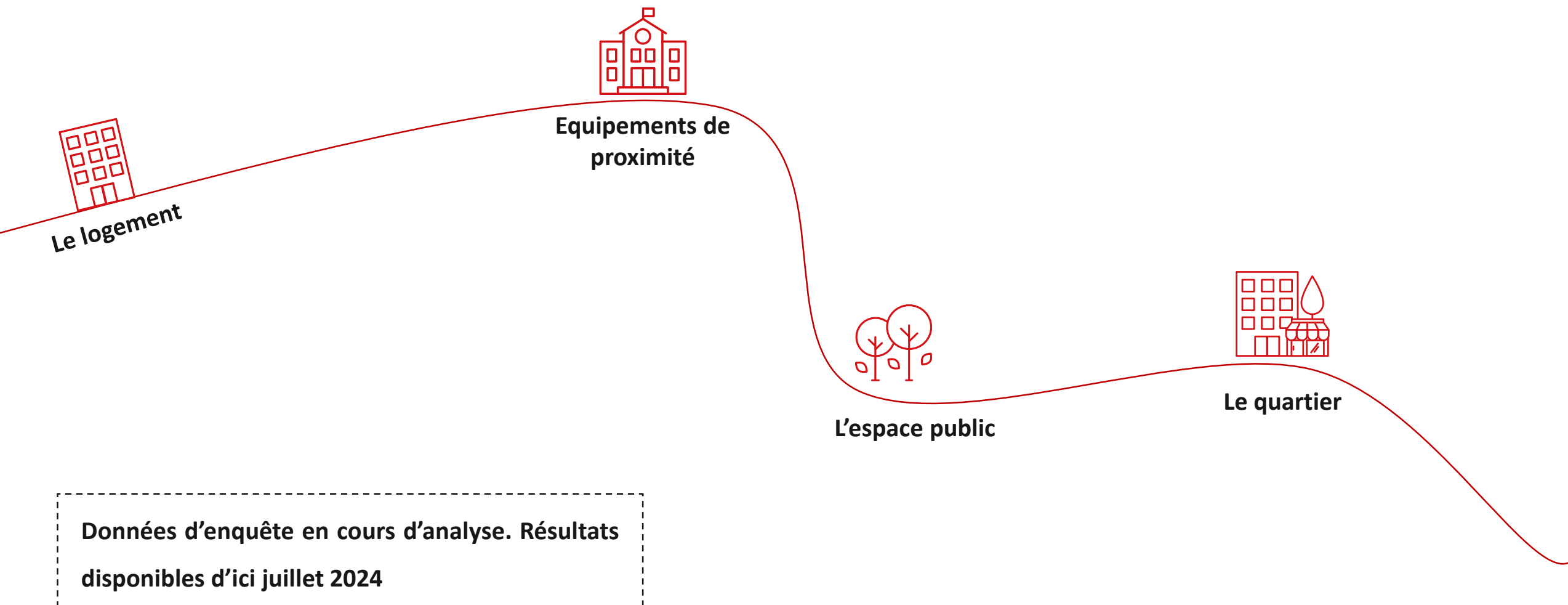
Type d'entretien			Données socio-démographiques											Entrées thématiques					
Lieu de la rencontre	Durée	Date et heure de la rencontre	Prénom anonymisé	Sexe	Âge	Lieu d'habitation	Nationalité	Situation matrimoniale et familiale	Statut professionnel	Statut d'occupation du logement	Type de logement	Bailleur	Année d'arrivée dans le quartier	Appréciation du quartier (les mots pour parler du quartier)	Lieu(x) fréquenté(s)	Difficulté(s) dans le logement	Relations de voisinage	Demande/projet d'un nouveau logement	Volonté de quitter le quartier
Espace public	20 minutes	29/03 entre 9h et 11h	Samia	F	35	Trois Ponts	Algérienne	Mariée, 3 enfants	Femme de ménage	Locataire	Appt. T3	LMH	2009	« Quartier calme et familial »	Aldi Commerce quartier Pile Boulangerie et boucherie du quartier Evite de fréquenter le parc	Humidité Manque d'espace	Connaît bien sa voisine Fatima	Oui	Non



Le codage des données qualitatives : un outil pour appréhender l'expérience socio-spatiale



Le codage des données qualitatives : un outil pour appréhender l'expérience socio-spatiale



MERCI POUR VOTRE ATTENTION.

L'Agence de développement et d'urbanisme de Lille Métropole

+33 (0)3 20 63 33 50 / agence@adu-lille-metropole.org / Centre Europe Azur / 323 Avenue du Président Hoover / 59000 Lille

adu-lille-metropole.org