



La population quittant un quartier prioritaire a une situation moins précaire que celle qui s'y installe

14^e rencontre méthodologique du Piver – 21 mai 2024

Partenariat avec la Préfecture de région

La Dreet, partenaire technique



**PRÉFET
DE LA RÉGION
HAUTS-DE-FRANCE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Enjeux

Objectif de la politique de la ville de réduire les inégalités sociales et les écarts de développement entre territoires

Les QPV, un effet « nasse » ? Un effet « sas » ?

Problématiques

- Déterminer l'importance des mobilités depuis et vers les QPV
- Identifier le profil des personnes mobiles
- Mettre en évidence la diversité des situations existantes dans les QPV en termes de mobilité

01 Quelques éléments de méthode

02 Principaux résultats

03 Une typologie des 199 QPV des Hauts-de-France

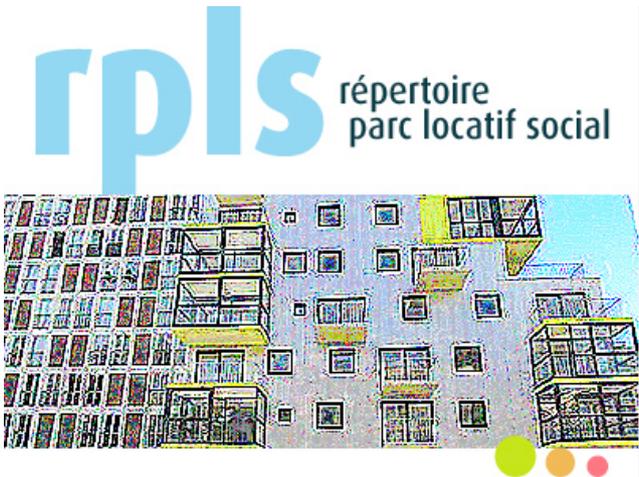
01. Quelques éléments de méthode

Un outil développé par la section d'Analyse urbaine (DG Insee), basé sur Fidéli 2020 (*Fichier DÉmographique des Logements et des Individus*)

- Une source fiscale synthétisant des informations cadastrales et fiscales
- Une source exhaustive et géolocalisée permettant des analyses à un niveau fin
- Une base sur les changements de résidence (i.e. mobilités) observés (en France) entre le 1^{er} janvier 2019 et le 1^{er} janvier 2020
- Fidéli ne donne pas d'information sur le caractère durable ou non du changement de résidence des individus
 - **ni suivi longitudinal des individus**
 - ni chaînage des données individuelles sur plusieurs millésimes**



→ Données de population des QPV



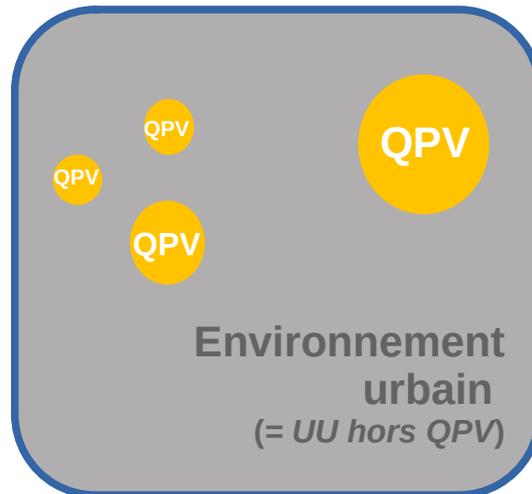
→ Part de logements sociaux



Unité urbaine (UU)

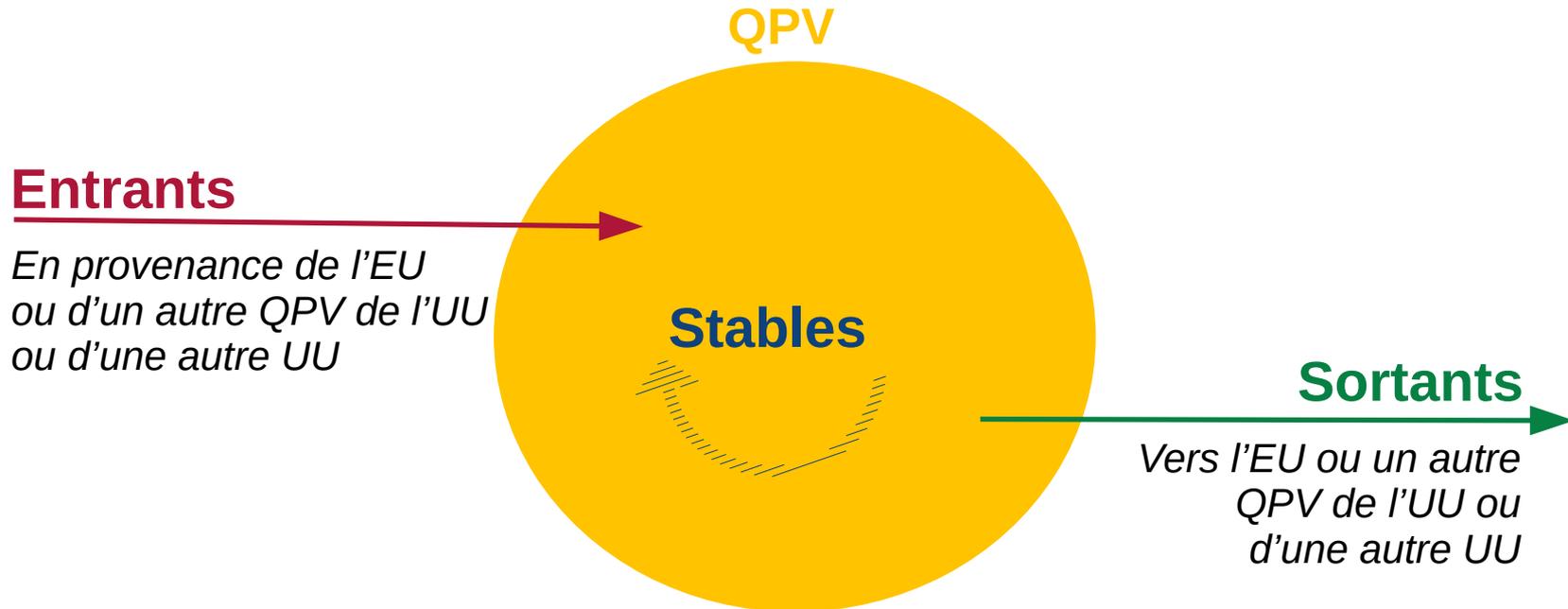
Commune ou ensemble de communes présentant une zone de bâti continu (pas de coupure > 200 m entre 2 constructions) qui compte $\geq 2\ 000$ hab.

Unité urbaine = QPV + Environnement urbain



Mobilités analysées

= Flux depuis et vers un QPV entre le 1^{er} janvier 2019 et le 1^{er} janvier 2020
à l'exclusion des mobiles internes



02 Principaux résultats



653 400 habitants en 2018
dans les 199 QPV des Hauts-de-France



11 % de la population régionale
6 % en France de Province

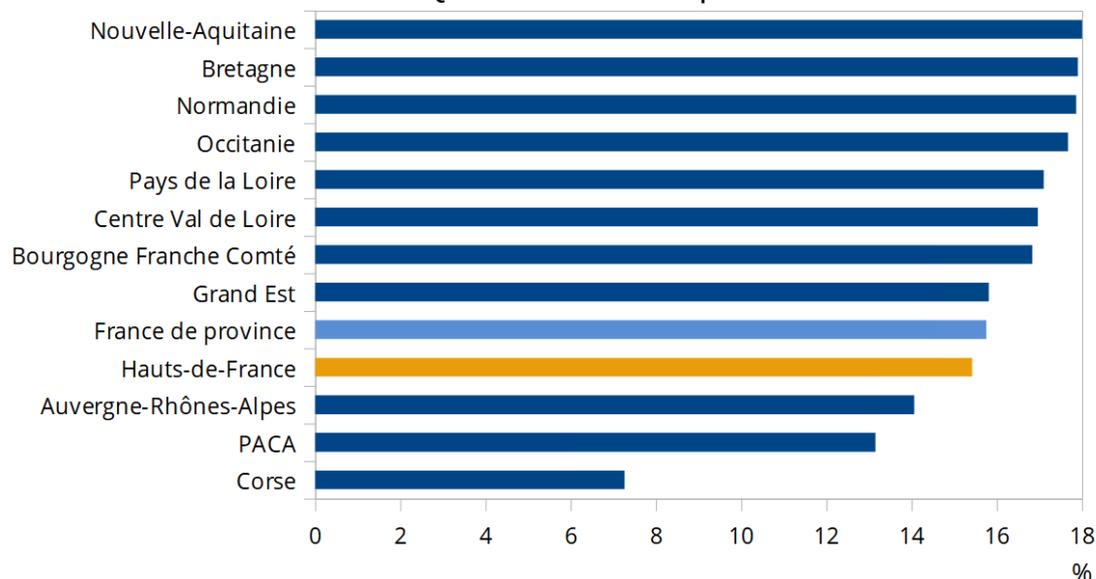


Des quartiers majoritairement situés dans le Nord et le Pas-de-Calais



46 % des habitants des QPV vivent sous le seuil de pauvreté
→ 3 fois plus que les populations des environnements urbains

Taux de mobilité dans les QPV de France de province entre 2019 et 2020

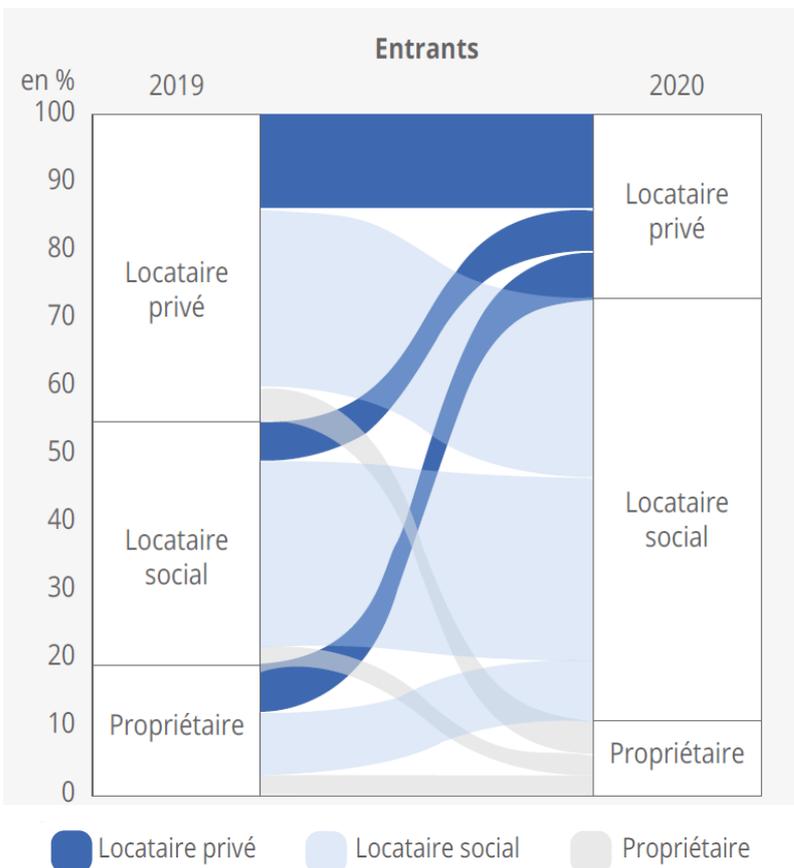


Source : Insee, Fidéli 2020.



Taux de mobilité (nette) : une intensité de la mobilité sans présager du sens des entrées et des sorties

$$\text{Taux de mobilité} = \frac{\text{Entrants en } N + \text{Sortants en } N}{\frac{(\text{Population au } 01/01/N + \text{Population au } 01/01/N-1)}{2}} \times 100$$



Évolution du statut d'occupation des entrants dans un QPV entre 2019 et 2020

Source : Insee, Fidéli 2020.

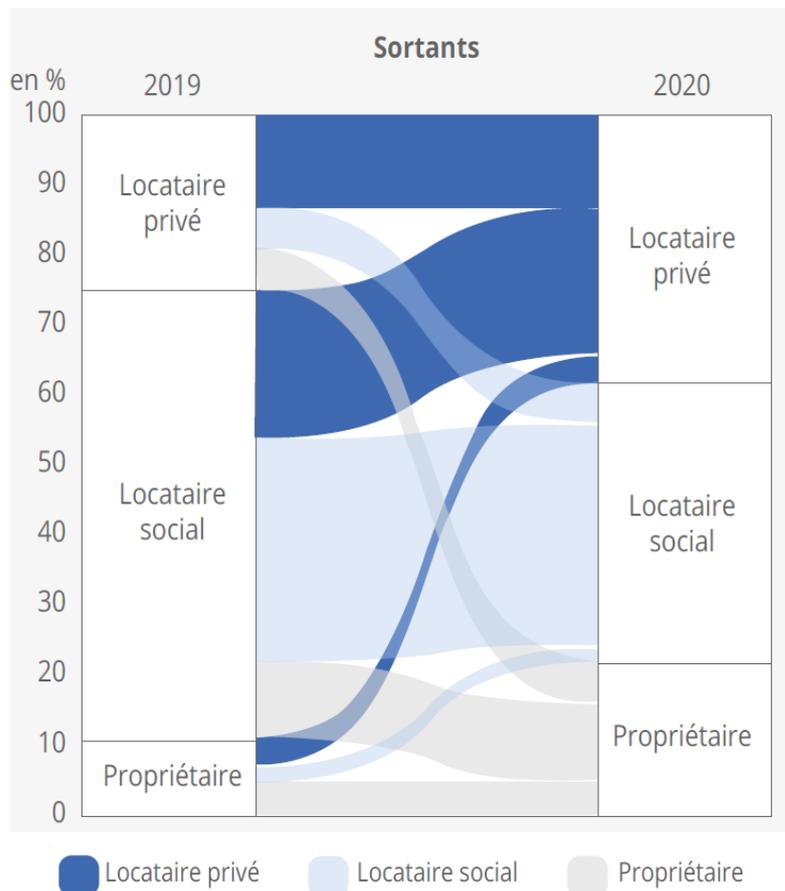
Des entrants plus jeunes et plus souvent membres de famille monoparentale que les stables

Une installation en QPV liée à une baisse du niveau de vie médian

– 6 % (soit – 850 € sur un an)

62 % des entrants intègrent un logement social en 2020

Plus de la ½ étaient locataires privés ou propriétaires avant leur emménagement en QPV



Évolution du statut d'occupation des sortants dans un QPV entre 2019 et 2020

Source : Insee, Fidéli 2020.

Des sortants moins souvent membres d'une famille nombreuse ou monoparentale que les stables

Un déménagement lié à une hausse du niveau de vie médian

+ 4 % (soit + 630 € sur un an)

85 % des sortants quittent la géographie prioritaire

À l'issue de leur déménagement, 20 % des sortants sont propriétaires

La ½ étaient locataires sociaux un an plus tôt

03 Une typologie des 199 QPV des Hauts-de-France

– Objectif :

Mettre en évidence la diversité des situations existantes dans les 199 QPV des Hauts-de-France en termes de volume et de caractérisation des mobilités

– Une typologie issue d'une méthode de classification ascendante hiérarchique (CAH)

– sur les résultats d'une analyse en composantes principales (ACP)

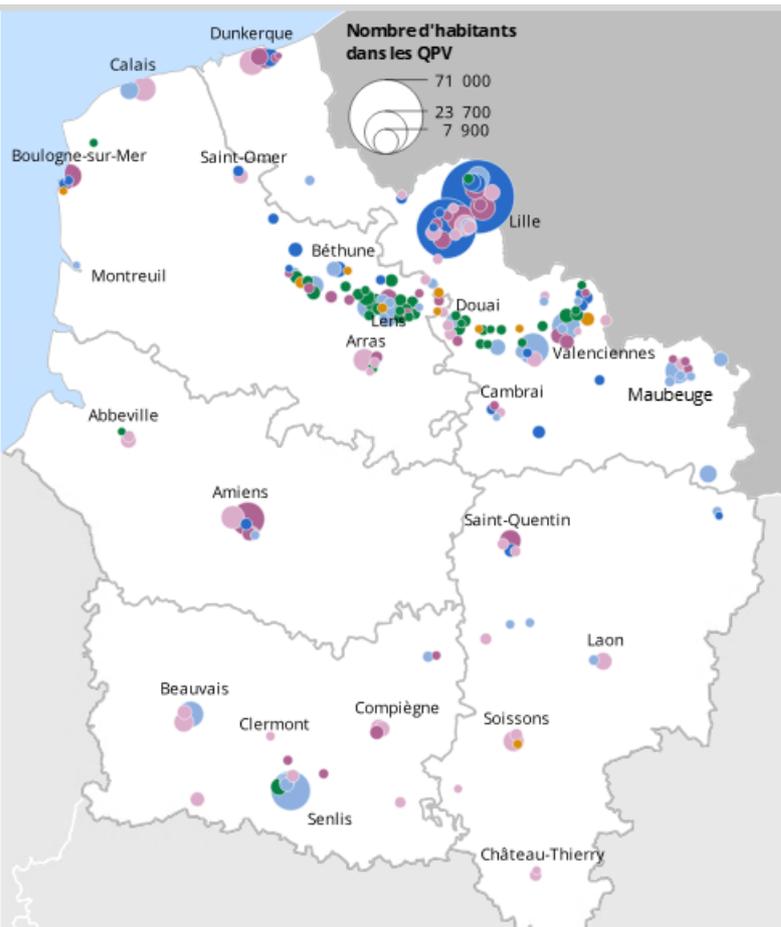
– à partir d'indicateurs sur le niveau des mobilités et les caractéristiques des personnes mobiles

pauvreté, âge, composition familiale (famille monoparentale / nombreuse), statut d'occupation du logement

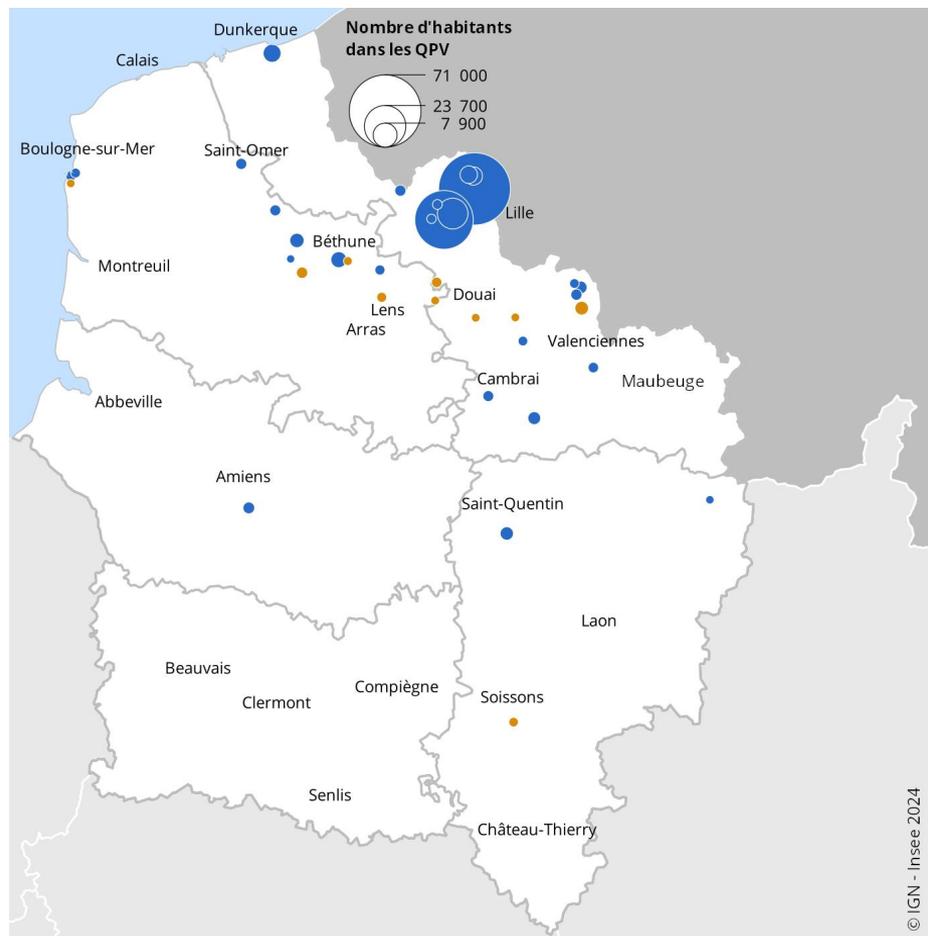
Principales caractéristiques des profils de QPV selon les caractéristiques des entrants au 1^{er} janvier 2020

Profils des QPV

- 1 : Une forte mobilité et davantage de jeunes adultes
- 2 : Une faible mobilité, moins de personnes pauvres et plus de propriétaires
- 3 : Davantage de familles monoparentales, de personnes pauvres et de locataires sociaux
- 4 : Des familles nombreuses et des locataires privés plus présents
- 5 : Plus de familles nombreuses et de locataires sociaux
- 6 : Des seniors plus nombreux



Cartographie des QPV des classes 1 et 2 au 1^{er} janvier 2020



Classe 1
Une forte mobilité et davantage de jeunes adultes
 (27 QPV, 179 800 hab.)

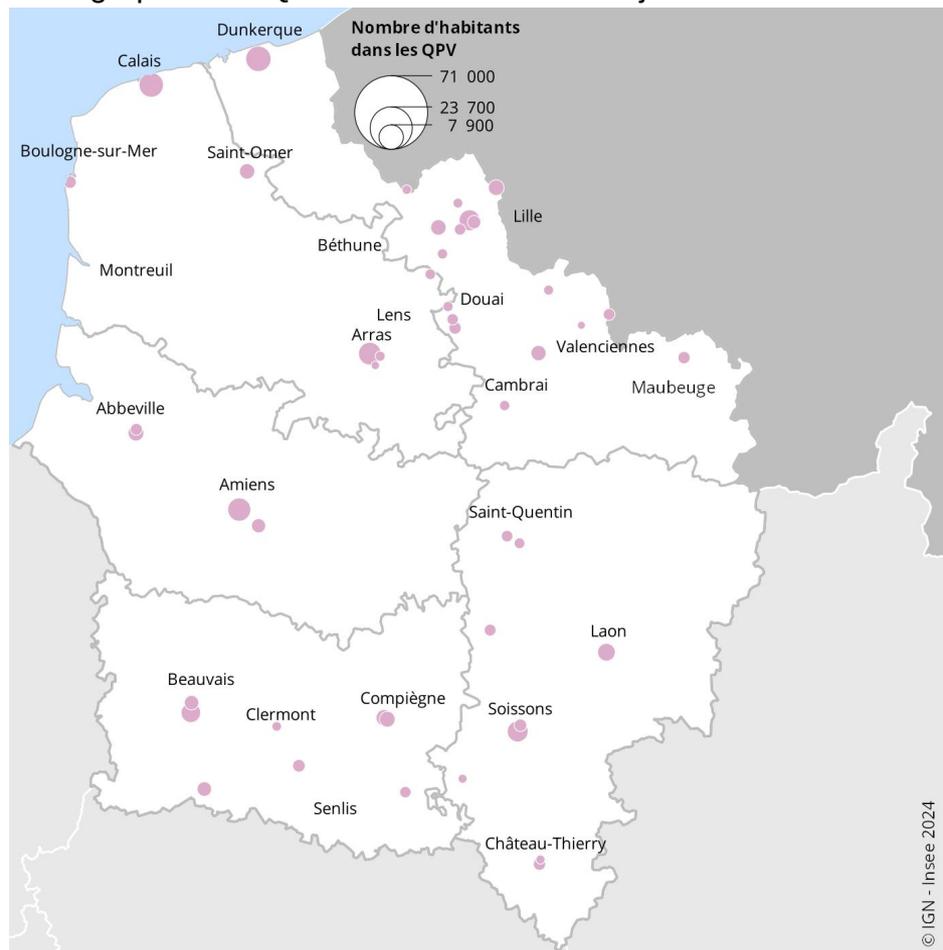
Classe 2
Une faible mobilité, moins de personnes pauvres et plus de propriétaires (10 QPV, 13 500 hab.)

Principaux indicateurs significatifs chez les entrants au 1^{er} janvier 2020 (en %)

	Classe 1	Classe 2	QPV HDF
Taux entrants	8,9	5,2	5,6
Part 19-26 ans	23	13	19
Part locataires privés	54	10	27
Part locataires sociaux	30	57	62
Part propriétaires	16	32	11
Taux de pauvreté	39	28	47

Source : Insee, recensement de la population 2018 ; Fidéli 2020.

Cartographie des QPV de la classe 3 au 1^{er} janvier 2020



Classe 3

46 QPV

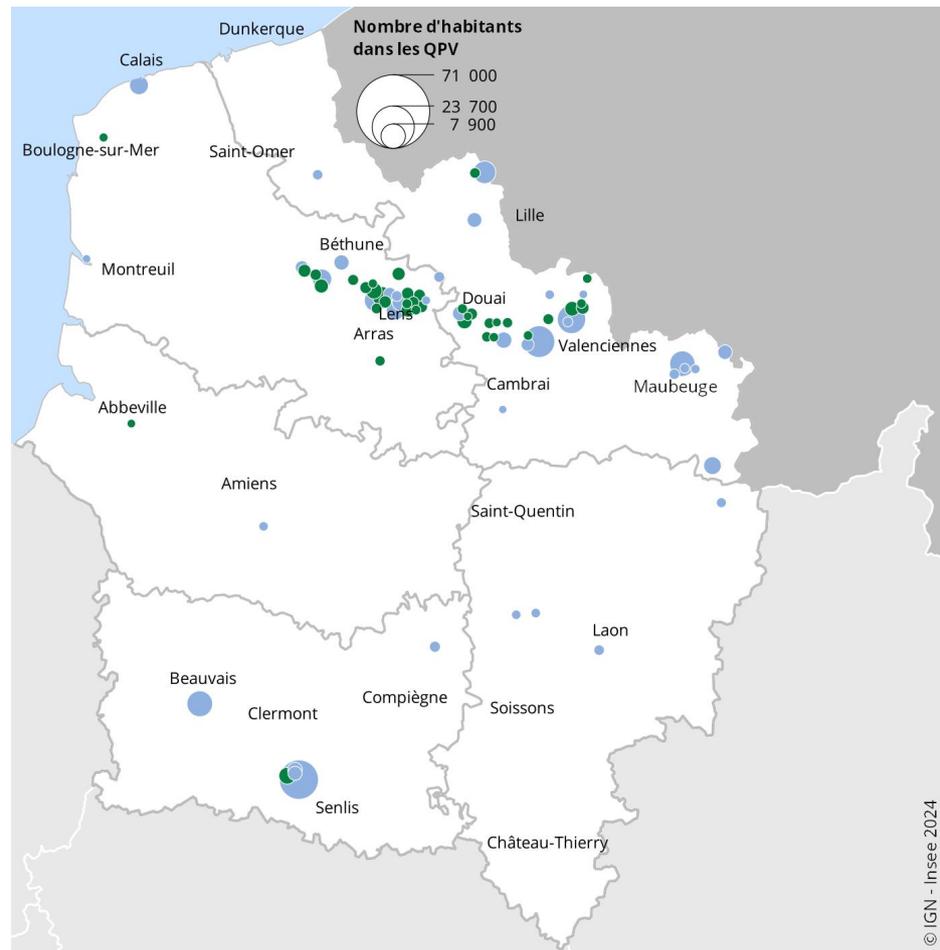
126 400 habitants

19 % de la population vivant dans un QPV de la région

Principaux indicateurs significatifs chez les entrants au 1^{er} janvier 2020 (en %)

	Classe 3	QPV HDF
Familles monoparentales	35	26
Part moins de 18 ans	35	30
Taux de pauvreté	58	47
Part locataires sociaux	91	62

Cartographie des QPV des classes 4 et 5 au 1^{er} janvier 2020



Classe 4
Des familles nombreuses et des locataires privés plus présents (40 QPV, 147 200 hab.)

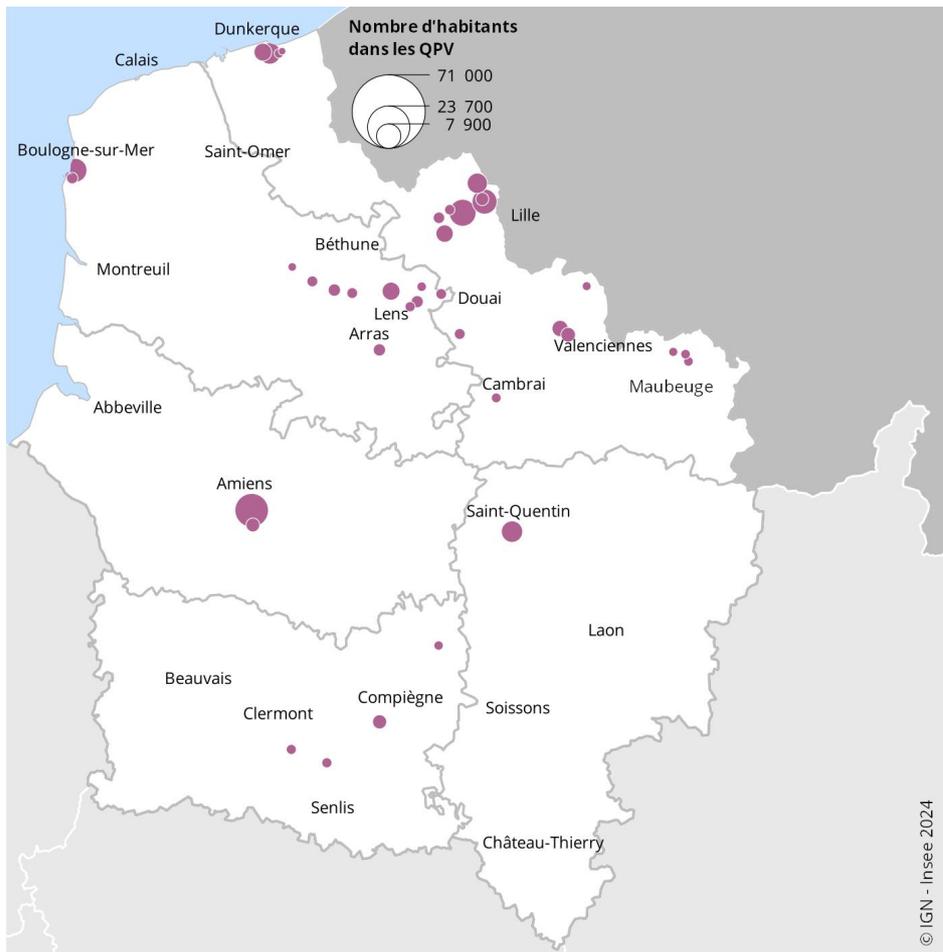
Classe 5
Plus de familles nombreuses et de locataires sociaux (38 QPV, 70 600 hab.)

Principaux indicateurs significatifs chez les entrants au 1^{er} janvier 2020 (en %)

	Classe 4	Classe 5	QPV HDF
Familles nombreuses	29	27	22
Part moins de 18 ans	35	35	30
Taux de pauvreté	52	46	47
Part locataires privés	29	8	27
Part locataires sociaux	59	84	62
Part occupants maison	49	87	38

Source : Insee, recensement de la population 2018 ; Fidéli 2020.

Cartographie des QPV de la classe 6 au 1^{er} janvier 2020



Classe 6

38 QPV

115 800 habitants

18 % de la population vivant dans un QPV de la région

Principaux indicateurs significatifs chez les entrants au 1^{er} janvier 2020 (en %)

	Classe 6	QPV HDF
Part 54 ans ou plus	14	10
Part moins de 18 ans	26	30
Part familles nombreuses	16	22
Part locataires sociaux	80	62
Part occupants maison	24	38



La population quittant un quartier prioritaire a une situation moins précaire que celle qui s'y installe

Insee Analyses Hauts-de-France • n° 173 • Mai 2024



Dans les Hauts-de-France, sur 100 personnes résidant dans un des 199 quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV, périmètre 2015), 15 ont intégré ou quitté un quartier entre 2019 et 2020. Ce taux de mobilité figure parmi les plus faibles des régions de France de province, après la Corse, Provence-Alpes-Côte d'Azur et Auvergne-Rhône-Alpes. Le niveau de vie des personnes qui entrent dans un QPV baisse l'année de leur emménagement. Fréquemment en situation de pauvreté, deux arrivants sur trois s'installent dans un logement social. À l'inverse, les sortants des QPV, dont la situation est moins précaire que les résidents, quittent souvent le parc social. Près de deux sur cinq accèdent à la propriété suite à leur déménagement. Certains quartiers de la métropole lilloise, comme le Secteur Nord-Est à Lille, présentent d'importantes mobilités, en particulier chez les jeunes adultes. Au contraire, dans d'autres QPV de petite taille, notamment dans le bassin minier, les entrées et les sorties sont nettement moins fréquentes.

Merci pour votre attention

Retrouvez-nous sur

insee.fr

